

**JUNTA ORDINARIA CONVOCADA  
POR EL PRESIDENTE**

**CITACIÓN DIRIGIDA A TODOS LOS PROPIETARIOS**

Conforme a lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley de Propiedad Horizontal, por medio del presente escrito se convoca JUNTA GENERAL ORDINARIA de la Comunidad de Propietarios del Edificio sito en \_\_\_\_\_, para el día, a las horas en primera convocatoria y a las en segunda, caso de haber lugar.

El ORDEN DEL DIA previsto será el siguiente:

- 1.ª Lectura del Acta de la Junta Anterior.
- 2.ª Aprobación de las cuentas del ejercicio económico anual.
- 3.ª Aprobación del Presupuesto ordinario del próximo ejercicio y cuotas provisión fondos.
- 4.ª Obras extraordinarias en el ascensor.
- 5.ª Renovación o reelección de cargos directivos y administrativos.
- 6.ª Asuntos varios, ruegos y preguntas.

Debido a la importancia de los temas a tratar, ruego su asistencia personal o por delegación.

Muy atentamente le saluda,

EL PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD

Nota: A los efectos procedentes, se hace constar que al día de hoy los propietarios que tienen recibos pendientes de pago y que de seguir en esta situación el día de la Junta no podrán ejercer el voto, conforme al artículo 15.2, son los siguientes:

DELEGACIÓN. El firmante, propietario del piso o local \_\_\_/\_\_\_ de la Comunidad de Propietarios del Edificio sito en \_\_\_\_\_, por medio del presente escrito, concedo autorización a D. \_\_\_\_\_, para la asistencia y votación en la Junta a celebrar el día \_\_\_\_\_.

Firmado: D. \_\_\_\_\_